STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 2559
29 januari 2015

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan ‘Minister van Houtenlaan e.o.’, Rijswijk



burgemeester en wethouders van Rijswijk maken bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan “Minister van Houtenlaan e.o.” op 16 december 2014 gewijzigd heeft vastgesteld, ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen.

Begrenzing plangebied

Het plangebied “Minister van Houtenlaan e.o.” wordt globaal begrensd door de Generaal Spoorlaan, de Prinses Beatrixlaan, de Prinses Irenelaan en de Minister van den Tempellaan.

Aanleiding en aard nieuw bestemmingsplan

De reden voor het nieuwe bestemmingsplan is dat de huidige plannen ouder zijn dan 10 jaar en dus geactualiseerd moeten worden. Verder moeten alle gemeentelijke bestemmingsplannen voldoen aan diverse digitale verplichtingen.

Het nieuwe bestemmingsplan is in beginsel conserverend van aard. Er bestaat wel al enige tijd de wens om de locatie te ontwikkelingen, maar vooralsnog zijn er geen concrete en haalbare plannen. Dit betekent dat de bestaande situatie als zodanig is bestemd. Ter plaatse van het huidige parkeerterrein zijn rechtstreekse bouwrechten uit het voorgaande bestemmingsplan onbenut gebleven. Deze bouwrechten voor de realisatie van gestapelde woningen, kantoor- of praktijkruimte, onderwijs- en sprotvoorzieningen zijn nu in een wijzigingsbevoegdheid opgenomen. Op het moment dat toepassing wordt gegeven aan deze wijzigingsbevoegdheden, moeten de bouwplannen getoetst worden aan de huidige (milieu)regelgeving.

Gewijzigde vaststelling

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan is door de gemeenteraad afgeweken van het plan zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen. Voor de inrichting van KPN aan de Minister van Houtenlaan 1 is de bestemming “Bedrijf” met de aanduiding “Nutsvoorziening” opgenomen in plaats van de bestemming “Maatschappelijk” in het ontwerpbestemmingsplan.

Terinzagelegging

Na de vaststelling door de gemeenteraad, heeft de provincie eerst de gelegenheid gekregen om op de vaststelling te reageren. De provincie heeft aangegeven te kunnen instemmen met het vastgestelde bestemmingsplan.

Het raadsbesluit met het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan “Minister van Houtenlaan e.o.” liggen met ingang van vrijdag 30 januari 2015 tot en met donderdag 12 maart 2015, ter inzage bij de balie Publieksvoorlichting in de hal van het Stadhuis, Bogaardplein 15 te Rijswijk. De balie is op werkdagen geopend van 8:30 uur tot 14:00 uur en op donderdag ook van 17:00 uur tot 19:00 uur. Het bestemmingsplan is tevens digitaal in te zien via www.rijswijk.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl. Zoekt u in dat laatste geval op het volgende identificatienummer (IDN):
NL.IMRO.0603.minvanhoutenlneo-VA01.

Beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan

Degene die tijdig zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, en een belanghebbende die aantoont dat hij of zij daartoe redelijkerwijs niet in staat is geweest, kan gedurende de terinzagetermijn beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage. Dit recht komt eveneens toe aan belanghebbenden die zich niet kunnen verenigen met de wijzigingen die bij de vaststelling in het plan zijn aangebracht. Een beroepschrift dient de gronden van beroep en het kenmerk van het besluit



tegen welke het zich richt, te bevatten. Verder moet het beroepschrift worden gedateerd en worden voorzien van naam, adres en handtekening van de belanghebbende. Als een beroepschrift is ingediend, bestaat tevens de mogelijkheid om bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen. Een verzoek om voorlopige voorziening is alleen ontvankelijk als daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast een eventueel beroepschrift tevens een verzoek is ingediend om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit van de gemeenteraad niet eerder in werking dan dat op een dergelijk verzoek is beslist.

Meer informatie?

Voor nadere informatie over het bestemmingsplan kunt u kijken op www.rijswijk.nl. U kunt ook contact opnemen met het Klantcontactcenter (KCC) van de gemeente, via het telefoonnummer 14070. U kunt dan vragen of u kunt spreken met een medewerker van de sectie Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling.

Rijswijk, 29 januari 2015

Burgemeester en wethouders voornoemd,
M.J. Bezuijen,
burgemeester

A. de Baat,
secretaris